

第3回益城町新庁舎建設検討委員会議事録（要旨）

○日 時 平成29年3月22日（水）10:00～

○場 所 益城町役場前ユニットハウス

○会議次第

- 1 開 会
- 2 あいさつ（益城町副町長）
- 3 議 題
 - （1）新庁舎建設基本構想委託方針（案）について
 - （2）今後のスケジュールについて
 - （3）その他
- 4 閉 会

○出席者（順不同）

委 員：稲田委員長・柿本副委員長・澤田委員・鳥井委員・小葉委員・橋場委員
菅委員・宮崎委員・本田委員・宮本委員・住永委員・竹尾委員・嶋田委員
事務局：向井副町長・門崎政策審議監・森田総務課長・川崎課長補佐・富永係長・富田主査

■配布資料

- ・会議次第（裏面：新庁舎建設検討委員会委員名簿）
- ・新庁舎検討委員会設置要項
- ・資料1：新庁舎建設基本構想委託方針（案）
- ・資料2：新庁舎建設検討委員会の今後のスケジュール
- ・資料3：意見用紙

■議 題

議題（1）新庁舎建設基本構想委託方針（案）について

- ・新庁舎建設基本構想（案）について説明

【質疑・ご意見等】

- （委 員） 資料6 ページの一般単独災害復旧事業債の対象事業費算出に関する総務省通知は、熊本地震に伴い出されたものか。
- （事務局） 熊本地震に伴って通知が出されたものである。
- （委 員） 資料7 ページの総務省「地方債事業費算定基準」は確か廃止されてはいないか。
- （事務局） ご指摘のとおり廃止されているが、他市町村でもこの基準を使って積み上げてい

たため、参考として、廃止された基準を使ったものである。

- (委員) 起債の人数には、臨時職員は入っていないのか。
- (事務局) 総務省の通知には正規職員しか換算しない。
- (委員) 新庁舎建設までのスケジュールは前倒しする必要があるのでは。
- (事務局) 前倒しを含めて基本構想策定の中で検討したい。
- (委員) 東京オリンピックに向け、資材高騰が続き、公共工事の不落が続いているため、前倒しを行う場合は、その点も考慮しておく必要がある。
- (委員) 通常の施設の建築基準でいうと、1人当たり3.3㎡のはずで、実際、大学でも職員数の減などで、部屋が余っていたりする。人口が減少する中で職員の定数をどのように考えているのか。
- (委員) 職員駐車場が広すぎる。一般の町民に公共交通機関を利用させて、職員の自家用車を誘導しているように見える。今後の公共交通機関の整備をどのように考えているのか。
- (委員) 旧健康管理センターの職員は、この人数に入っていないのか。また、建替え予定はないか。
- (事務局) 職員のみのため、(社協職員の)人数は入っていない。また、ハピネスがあるため、建替えは考えていない。
- (委員) 産山村は町外職員には通勤手当を減額するなどの新聞記事が出ているとおり、町職員の町内在住を進めるような措置が必要ではないか。
- (委員) 有名デザインは必要ない。実現性の高い庁舎にしてほしい。
- (事務局) 事務局としても、町民の皆様が使いやすい施設とすることを考えている。ご意見を参考にさせていただきたい。
- (委員) 地上3階、地下1階を考えているようだが、もっと高層化して、敷地面積を確保するといった考えはないのか。
- (事務局) この案はあくまで「たたき台」であるため、今後の基本構想策定の中で検討していきたい。
- (委員) 他県の庁舎では1階をスーパーマーケットにするなどの誘客を進める取り組みを行っているが、そのようなことは考えていないのか。
- (事務局) 今のところ考えていないが、PFIの導入も含め、今後、基本構想の中で検討していきたい。
- (委員) 活断層を避けたうえで、北側に建設すること、地下を活用するというこの配置案はいいアイデアだと思う。地震に対する対策としてアピールできると思う。国土交通省の報告にあった地層でもできるだけ掘り下げること(硬い層)は有効な手段だと思う。
- (事務局) 貴重なご意見ありがとうございます。
- (委員) 前から言っているが、役場だけでなく、北側の旧健康管理センターや体育館など一体的な再建を考えるべきと考える。

(事務局) 旧健康管理センターと体育館は再建の予定はない。

(委員) 駐車場の立体駐車場は考えていないのか。

(事務局) 費用面の話もあるが、今後の基本構想策定の中で詳細は検討していきたい。

議題(2) 今後のスケジュールについて

- ・事務局より今後のスケジュールについて説明

【質疑・ご意見等】

(委員) 次回の検討委員会開催は、議会前の開催をお願いする。

(事務局) 委託状況もあるが、議会前の開催ができるよう検討したい。

(以上)