

「熊本都市計画 益城町馬水西原第二地区計画の変更

益城町馬水西原第二地区
地区計画 約0.8ha

凡	例
都市計画区域	
市街化区域	
都市計画道路	
土地区画整理事業	
地区計画	
公園・緑地	
火葬場・下水処理場・焼却場	

区域別	地 域 別		建 蔽 率	容 積 率	地域の面積	外壁の後退 距離の程度	建築物の 高さの程度
市 街 化 区 域	第一種低層住居専用地域		40%	80%	94ha	1.0m	10m
	第一種中高層住居専用地域		60%	150%	204ha	市街化区域の面積 計 約466ha	
	第二種中高層住居専用地域		60%	150%	38ha		
	第一種住居地域		60%	200%	30ha		
	第二種住居地域		60%	200%	42ha		
	準住居地域		60%	200%	33ha		
	近隣商業地域		80%	200%	6.6ha		
	準工業地域		60%	200%	6.7ha		
	工業地域		60%	200%	12ha		
市 街 化 調 整 区 域			70%	400%	6,101.0ha		