施設名　（益城町保健福祉センター）

30年度調査項目

使用料に係る根拠条例等	適用除外の有・無	適用除外該当の理由
益城町保健福祉センター条例	無	

最終料金見直し年度	平成24年度

		2年間の経費の平均値（円）貸館可能時間按分 Ⓐ'
2年間の経費の平均値（円）　Ⓐ	34,353,219	27,257,308

青色のセルに各年度の決算額を入力してください

経　費　（円）		平成27年度	平成29年度		
		33,749,960	34,956,477		
人件費		4,874,860	5,401,221		
	職員給与	1,586,872	1,771,251		
	平均給与（円）	5,289,575	5,904,171		
	職員数（人）	0.3	0.3		
	報酬	3,287,988	3,629,970		
	その他				
物件費		15,044,616	15,060,939		
	賃金				
	需用費	4,528,978	5,261,021		
	光熱水費	3,994,599	4,619,953		
	燃料費	27,753	60,204		
	消耗品費	506,626	312,064		
	その他		268,800		
	役務費	537,985	763,736		
	委託料	7,516,692	7,732,920		
	使用料・賃借料	984,817	1,165,866		
	その他	1,476,144	137,396		主に備品購入費
維持補修費		122,904	786,737		
	修繕費	122,904	786,737		
	その他				
減価償却費		13,707,580	13,707,580		
	建物	9,791,064	9,791,064		
	設備（空調機）	3,916,516	3,916,516		

Ⓐ'按分については、貸出可能日数242日を開館日数305日で割ったもの。

施設管理に伴う人件費を3割とする。

平成28年度は地震のため除外

（減価償却費算出欄）

償却資産概要	構造又は用途	耐用年数（年）	償却率	取得価格（円）	
建物（〇〇建）	鉄筋コンクリート造	50	0.020	701,379,000	
減価償却費		（543,948,000円−54,394,800円）×0.020=9,791,064円			児童館除く
	空調機	13	0.076	57,259,000	
減価償却費		（57,259,000円−5,725,900円）×0.076=3,916,516円			

（施設の概要等）

施設の概要				
	（建築年次）	H24年	（構造）鉄筋コンクリート造　2階建	
	（総面積）	2,733		床面積（児童館除く）

貸出施設	面積（㎡）	共有施設	面積（㎡）	
多目的室1	119.5	授乳室	19.00	
多目的室2	119.5	相談室1	9.00	
会議室1	40.5	相談室2	14.00	
会議室2	40.5	診察室	72.00	
和室（保健指導室）	59.0	消毒室	15.00	
託児室・創作活動室	37.0	ラウンジ	50.00	
調理室	124.0	事務室	166.00	
研修室1	45.0			
研修室2	45.0			
工作室	98.0			
健康づくりルーム	100.0			全面積計　Ⓑ
計　Ⓑ	828	計	345	1,173

年間開館日数	242	⇒	年間使用可能時間　Ⓒ	3,267.0　時間
1日の開館時間	13.5			

原価算定

1㎡あたり単価	Ⓓ = Ⓐ' ÷Ⓑ	23,237
1㎡・1時間あたり単価	**Ⓓ ÷ Ⓒ**	7.11

施設名　（益城町保健福祉センター）

1㎡・1時間あたり単価	7.11

使用料原価 （1時間あたり）

貸出施設	面　積 （㎡）	積　　算	使用料原価（円）
多目的室1	119.5	1㎡・1時間あたり単価×面積	850
多目的室2	119.5		850
会議室1	40.5		288
会議室2	40.5		288
和室（保健指導室）	59.0		419
託児室・創作活動室	37.0		263
調理室	124.0		882
研修室1	45.0		320
研修室2	45.0		320
工作室	98.0		697
健康づくりルーム	100.0		711

※　使用料原価には、1時間あたりの冷暖房費が含まれています。

施設の受益者負担の割合

施設の分類・区分	負担割合（%）	区分及び負担割合の設定理由
第2分類・区分B	30	貸館事業については公民館の基準に準ずる

使用料受益者負担 （1時間あたり）

貸出施設	使用料原価（円）	受益者負担（円）	現行使用料（円）	備　考(冷暖房費)	計（参考）
多目的室1	850	255	300	300	600
多目的室2	850	255	300	300	600
会議室1	288	86	150	300	450
会議室2	288	86	150	300	450
和室（保健指導室）	419	126	300	300	600
託児室・創作活動室	263	79	200	200	400
調理室	882	265	500	500	1,000
研修室1	320	96	150	300	450
研修室2	320	96	150	300	450
工作室	697	209	300	300	600
健康づくりルーム	711	213	200		200

※　現行使用料以外に冷暖房費を別途徴収している場合は、備考欄に1時間あたりの料金を記載してください。

見直しの必要性の有無　　※Xは最終料金改定年度の消費税加算割合

貸出施設	現行使用料（円）	受益者負担（円）	受益者負担（円）×増税率転嫁（110/108）	現行使用料（円）×増税率転嫁（110/105）	最終決定改定料金案
多目的室1	300	255	260	314	300
多目的室2	300	255	260	314	300
会議室1	150	86	88	157	150
会議室2	150	86	88	157	150
和室（保健指導室）	300	126	128	314	300
託児室・創作活動室	200	79	80	210	200
調理室	500	265	270	524	500
研修室1	150	96	98	157	150
研修室2	150	96	98	157	150
工作室	300	209	213	314	300
健康づくりルーム	200	213	217	210	200

理　　由	上記表のとおり使用料の算定を行った結果、現行使用料と消費税転嫁後の受益者負担に差が生じるが、現在、有料での利用状況や今後の町の財政状況等を考慮すれば、現行のままの使用料とし、改訂しないことが望ましいと考える。

参考資料

備品等の貸出しがあれば、その内容を記載してください。

備品等名	貸出料金（円）	備品等名	貸出料金（円）
音響器具	100		
映写器具	200		