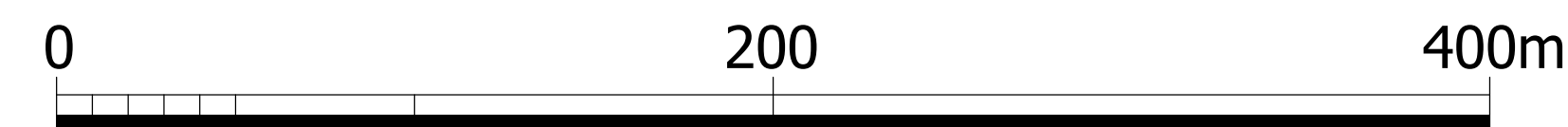
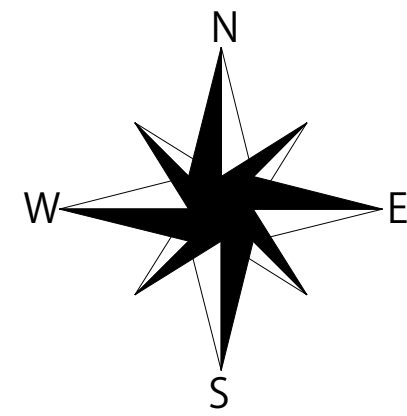
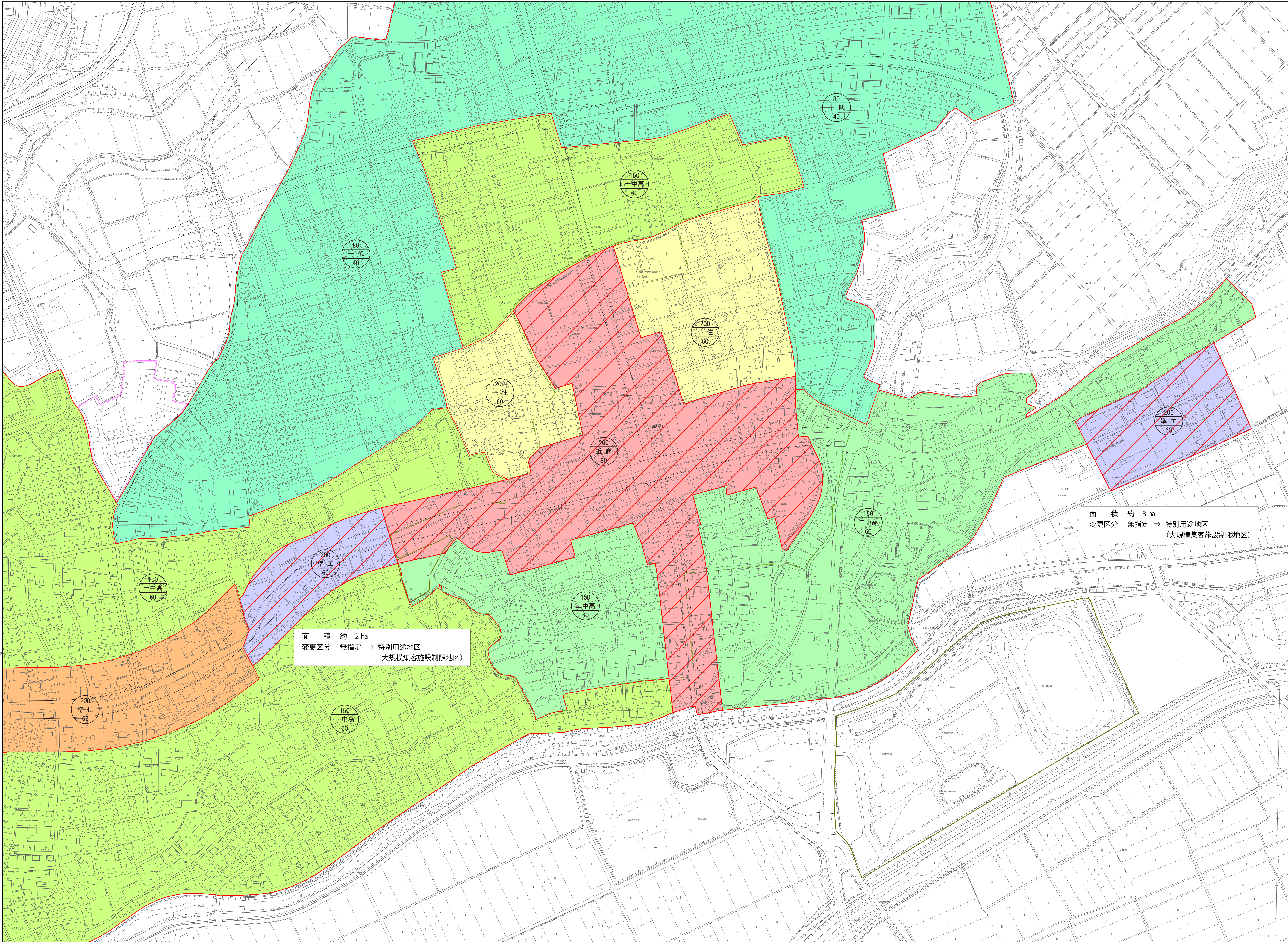


1 : 2 , 0 0 0

# 計 画 図



| 区域別                   | 地 域 別                   | 建 蔽 率 | 容 積 率 | 容積率の<br>超過の長さ | 建築物の<br>高さの限度 |
|-----------------------|-------------------------|-------|-------|---------------|---------------|
| 市<br>街<br>化<br>区<br>域 | 第一種低層住居専用地域             | 40%   | 80%   | 1.0m          | 10m           |
|                       | 第一種中高層住居専用地域            | 60%   | 150%  |               |               |
|                       | 第二種中高層住居専用地域            | 60%   | 150%  |               |               |
|                       | 第一種住居地域                 | 60%   | 200%  |               |               |
|                       | 第二種住居地域                 | 60%   | 200%  |               |               |
|                       | 準住居地域                   | 60%   | 200%  |               |               |
|                       | 近隣商業地域                  | 80%   | 200%  |               |               |
|                       | 準工業地域                   | 60%   | 200%  |               |               |
|                       | 工業地域                    | 60%   | 200%  |               |               |
|                       | 特別用途地区<br>(大規模集客施設制限地区) |       |       |               |               |

| 凡 例           |     |
|---------------|-----|
| 都市計画区域        | --- |
| 市街化区域         | —   |
| 都市計画道路        | —   |
| 土地地区面整理事業     | —   |
| 地 区 計 画       | —   |
| 公 園 ・ 緑 地     | —   |
| 火葬場・下水処理場・焼却場 | —   |