

都市計画の理由書

1. 種類・名称

熊本都市計画くまもと臨空産業地区計画の決定（益城町決定）

2. 理由

本地区は、熊本空港から南に約 0.4km に位置し、県道堂園小森線と接する広域交通網へのアクセス性が高い地区である。また、町の都市計画マスタープランにおいて、広域的な交通結節点となる空港での産業振興の促進を目的とし、周辺市町村などと産業や学術研究などの広域的な連携を行うことで、多様な産業の立地を促進する産官学広域連携拠点として位置付けられている。

本地区の特徴を活かし、地域の活性化に寄与する製造業施設や流通業務施設、宿泊施設や利便施設など多様な産業を立地誘導するとともに、空港周辺における豊かな自然環境と調和の取れた拠点形成を計画的に推進するため、地区計画を決定するものである。